

Krátkodobá zmluva č. 3/2017
na podnájom nebytových priestorov

Prenajímateľ: Základná škola Jozefa Cígera Hronského
Krátka 2
927 01 Š a ľ a
IČO: 37861417
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pob. Šaľa, 1966206757/0200
Zastúpený: Mgr. Jarmilou Husárikovou – riaditeľkou
Číslo telefónu: 031/7016882

a

Nájomca: MsO Jednoty dôchodcov na Slovensku Šaľa
Zastúpený: Jozefom Kurňavom
Sídlo: Šaľa
IČO: 008970190471
Č.tel.:

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, v zmysle zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme nebytových priestorov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa túto zmluvu na podnájom nebytových priestorov túto zmluvu na podnájom nebytových priestorov.

Čl. I.

Predmet podnájmu

Na základe tejto zmluvy preberá nájomca do užívania za odplatu nebytový priestor v areáli Základnej školy v Šali, Krátka ulica č. 2 - veľká telocvičňa, šatňa, chodba, sprcha s rozlohou 350 m² za účelom športových aktivít – športové popoludnie pre seniorov. Nájomca prehlasuje, že prenájom nebude využívať na dosahovanie svojho finančného prospechu v súvislosti so svojou zárobkovou činnosťou a ani iným spôsobom sa nebude finančne obohacovať v súvislosti s využívaním prenajatých priestorov špecifikovaných vyššie.

Čl. II.

Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára na deň **24. 4. 2017** – pondelok, v časovom rozmedzí od 16.00 hod. do 18.00 hod. t.j. 2 hodiny.

Čl. III. Výška nájomného

Na základe súhlasu, udeleného primátorom Mesta Šaľa Mgr. Jozefom Belickým sa zmluvné strany dohodli na bezplatnom poskytnutí priestorov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve. Škola bude o prostriedky zodpovedajúce výške predmetného podnájmu podľa cenníka schváleného riaditeľkou školy žiadať v rámci navýšenia rozpočtu.

Čl. IV. Podmienky podnájmu

1. Nájomca odovzdá prenajímaný priestor v prevádzkyschopnom stave zodpovedajúcom jeho veku a bez väd, ktoré by bránili jeho riadnemu prevádzkovaní. Zabezpečí sprístupnenie prenajatých priestorov v čase uvedenom v článku II. tejto zmluvy.
2. Vstupom do prenajímaných priestorov školy preberá nájomca hmotnú zodpovednosť za priestory, vnútorné vybavenie budovy a inventár. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú poškodením prenajatých priestorov, stratou či neprimeraným používaním zariadenia a inventáru, vrátane nákladov súvisiacich s ich uvedením do stavu.
3. Nájomca po skončení akcie odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
4. Nájomca v uvedených nebytových priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov športovej skupiny. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.

Čl. V. Záverečné ustanovenie.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

Podpísaním tejto zmluvy nájomca dáva súhlas na evidenciu jeho osobných údajov v súlade so zákonom.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Šali dňa 24. 4. 2017

Základná škola
Jozefa Čigera Hronského,
Krátka 2,
Šaľa

...

.....
Nájomca