

Z M L U V A č. 9/2013  
na podnájom nebytových priestorov

Prenajímateľ: Základná škola J.C. Hronského  
Krátka ul. č. 2  
927 01 Š a ľ a  
IČO: 37861417  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pob. Šaľa, 1966206757/0200  
Zastúpený: Mgr. Jarmilou Husárikovou – riaditeľkou  
Číslo telefónu: 031/7016882

a

Nájomca: Zastúpený: Ing. Jozefom Szikorom  
Bytom:  
ČOP:  
Čísl.tel.:

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, v zmysle zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme nebytových priestorov a v zmysle VZN č. 11/2011 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa túto zmluvu na prenájom nebytových priestorov.

Čl. I.

**Predmet podnájmu**

Na základe tejto zmluvy preberá nájomca do užívania nebytový priestor v areáli Základnej školy v Šali, Krátka ulica č. 2 - veľká telocvičňa, šatňa, chodba, sprcha s rozlohou 350 m<sup>2</sup> za účelom športových futbalových aktivít.

Čl. II.

**Čas plnenia**

Zmluva sa uzatvára od 12.01.2013 do 23.03.2013 – sobota, v časovom rozmedzí od 13.00 hod. do 14.30 hod. tj. 1,5 hodiny.

Čl. III.

**Výška nájomného**

Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu vo výške 7,70/hod.( nájomné 0,53 €/hod., paušálne náklady 7,17 €/hod.), tj **15,0 hod. x 7,70 € = 115,50..** Nájomné je určené na základe VZN č. 11/2011, podľa § 7, bod 5.2. z 14. októbra 2011..

Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada bude bez fakturácie, iba na základe zmluvy do pokladne alebo na horeuvedené číslo účtu do **30.03.2013.**

**Čl. IV.**  
**Podmienky podnájmu**

1. Nájomca odovzdá prenajímaný priestor v prevádzkyschopnom stave zodpovedajúcom jeho veku a bez väd, ktoré by bránili jeho riadnemu prevádzkovaníu.
2. Prevzatím kľúčov preberá nájomca hmotnú zodpovednosť za prebraté priestory, vnútorné vybavenie budovy a inventár. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú poškodením prenajatých priestorov, stratou či neprimeraným používaním zariadenia a inventáru, vrátane nákladov súvisiacich s ich uvedením do stavu.
3. Nájomca po skončení akcie odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
4. Nájomca v uvedených nebytových priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov športovej skupiny. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.
5. Nájomca sa zaväzuje v záujme zabezpečenia ochrany majetku pri odchode z budovy ako posledný, dbať o uzamknutie vchodových dverí a zabezpečenie okien.

**Čl. V.**  
**Záverečné ustanovenie.**

1. Zmluvu po prečítaní na znak súhlasu podpisom potvrdzujú, čím zmluva nadobúda právnu účinnosť.
2. Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, prenajímateľ dostane 2 výtlačky, nájomca 1 výtlačok.

V Šali 23.01.2013

  
.....  
Prenajímateľ



.....  
Nájomca

Poznámka:  
Telocvičňa bude uzavretá v termíne od 4.3.do 10.3.2013 – jarné prázdniny.