

Z M L U V A č. 05/2013
na podnájom nebytových priestorov

Prenajímateľ: Základná škola J. C. Hronského
Krátka ul. č. 2
927 01 Š a ľ a
IČO: 37861417
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pob. Šaľa, **1966206757/0200**
Zastúpený: Mgr. Jarmilou Husárikovou – riaditeľkou
Číslo telefónu: 031/7016882

a

Nájomca: Zastúpený: Petrom Törökom
Bytom:
ČOP:
Čísl.tel.:

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, v zmysle zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme nebytových priestorov a v zmysle VZN č. 16/2008 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa túto zmluvu na prenájom nebytových priestorov.

Čl. I.

Predmet podnájmu

Na základe tejto zmluvy preberá nájomca do užívania nebytový priestor v areáli Základnej školy v Šali, Krátka ulica č. 2 - veľká telocvičňa, šatňa, chodba, sprcha s rozlohou 350 m² za účelom športových futbalových aktivít.

Čl. II.
Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára od 13.01.2013 do 28.04.2013 – nedeľa, v časovom rozmedzí od 18.00 hod. do 19.00 hod. tj. 1 hodiny.

Čl. III.
Výška nájomného

Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájomu vo výške 7,70 €/hod.(nájomné 0,53 €/hod., paušálne náklady 7,17 €/hod.), tj **15 hod. x 7,70 € = 115,50 €**. Nájomné je určené na základe VZN č. 16/2008, podľa § 7, bod 4.2.1a) z 11. decembra 2008..

Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada bude bez fakturácie, iba na základe zmluvy do pokladne do **30.04.2013**.

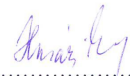
Čl. IV.
Podmienky podnájmu

1. Nájomca odovzdá prenajímaný priestor v prevádzkyschopnom stave zodpovedajúcom jeho veku a bez väd, ktoré by bránili jeho riadnemu prevádzkovaniu.
2. Prevzatím kľúčov preberá nájomca hmotnú zodpovednosť za prebraté priestory, vnútorné vybavenie budovy a inventár. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú poškodením prenajatých priestorov, stratou či neprimeraným používaním zariadenia a inventáru, vrátane nákladov súvisiacich s ich uvedením do stavu.
3. Nájomca po skončení akcie odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
4. Nájomca v uvedených nebytových priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov športovej skupiny. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.
5. Nájomca sa zaväzuje v záujme zabezpečenia ochrany majetku pri odchode z budovy ako posledný, dbať o uzamknutie vchodových dverí a zabezpečenie okien.


Čl.V.
Záverčné ustanovenie.

1. Zmluvu po prečítaní na znak súhlasu podpisom potvrdzujú, čím zmluva nadobúda právnu účinnosť.
2. Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, prenajímateľ dostane 2 výtlačky, nájomca 1 výtlačok.

V Šali 10.01.2013


.....
Prenajímateľ




.....
Nájomca

Poznámka:
Počas jarných prázdnin t.j. od 4.-10.03.2013 bude telocvičňa uzavretá.