

**Z M L U V A č. 13/2013**  
**o podnájme nebytových priestoroch**

Prenajímateľ:

**Základná škola Jozefa Cígera Hronského**  
Krátka ul. č. 2  
927 01 Š a ľ a  
IČO: 37 861 417  
bankové spojenie: VÚB Šaľa  
číslo účtu: 1966206757/0200  
**zastúpený: Mgr. Jarmilou Husárikovou - riaditeľkou**  
číslo telefónu: 031/701 6881

Nájomca:

The BIG APPLE, s.r.o.  
č.d. 159  
925 91 Kráľová nad Váhom  
IČO: 47 221 933  
DIČ:  
**zastúpený: Vierou H r a b o v s k o u, konateľkou**  
číslo telefónu: 0905649708

u z a t v á r a j ú  
túto zmluvu o podnájme nebytových priestorov.

**Čl. I.**  
**Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prenájom učebne s rozlohou 30 m<sup>2</sup> za účelom uskutočnenia kurzov anglického jazyka pre deti školského veku, stredoškolskej mládeže a dospelých.

**Čl. II.**  
**Čas plnenia**

Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **od 04.09.2013 do 30.06.2014 nasledovne:**

- pondelok v čase od 14.00 hod. do 18.00 hod.
- utorok v čase od 14.00 hod. do 18.00 hod.
- streda v čase od 14.00 hod. do 18.00 hod.
- štvrtok v čase od 14.00 hod. do 18.00 hod.
- piatok v čase od 16.30 hod. do 19.00 hod.

**Čl. III.**  
**Výška nájomného**

Výška nájomného je určené dohodou, za vyučovaciu hodinu **3,50 €**. Úhrada bude mesačne na príjmový účet školy podľa predloženého zoznamu o odučených hodinách v mesiaci a uskutočnení sa najneskôr do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

**Čl. IV.**  
**Bezpečnosť práce**

Nájomca v uvedených priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia študentov a pracovníkov. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.

**Čl. V.**  
**Ukončenie nájmu**

Nájomná zmluva sa končí uplynutím dojednanej doby. Prenajímateľ môže vypovedať zmluvu, ak nájomca využíva prenajímané priestory na iné účely než na uvedené v tejto zmluve, a ak hrubo a opätovne porušuje pokoj a poriadok v uvedených priestoroch.

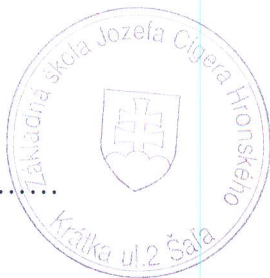
**Čl. VI.**  
**Záverečné ustanovenie**

Znenie tejto zmluvy možno zmeniť len na základe oboch strán, formou písomného dodatku.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, každá zo zmluvných strán dostane 2 výtlačky.

V Šali .....19.07.2013.....

.....  
prenajímateľ



.....  
nájomca