

**ZMLUVA č. 23/2012**  
**na podnájom nebytových priestorov**

Prenajímateľ: Základná škola J.C. Hrosnkého  
Krátka ul. č. 2  
927 01 Š a ľ a  
IČO: 37861417  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pob. Šaľa, 1966206757/0200  
Zastúpený: Mgr. Jarmilou Husárikovou – riaditeľkou  
Číslo telefónu: 031/7016882

a

Nájomca: František Fúri  
Bydlisko:  
ČOP:  
Číslo telefónu:

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, v zmysle zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme nebytových priestorov a v zmysle VZN č. 16/2008 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa túto zmluvu na prenájom nebytových priestorov.

**Čl. I.**  
**Predmet podnájmu**

Na základe tejto zmluvy preberá nájomca do užívania nebytový priestor v areáli Základnej školy v Šali, Krátka ulica č. 2 - malá telocvičňa, šatňa, chodba, sprcha s rozlohou 206 m<sup>2</sup> za účelom športových aktivít - KungFU.

**Čl. II.**  
**Čas plnenia**

Zmluva sa uzatvára od 03.09.2012 do 30.06.2013 – utorok v rozmedzí od 18.15. hod. do 19.45 hod. a piatok v časovom rozmedzí od 19.00 hod. do 20.30 hod. tj. 2 x 1,5 hodiny týždenne.

**Čl. III.**  
**Výška nájomného**

Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu vo výške 4,60 €/hodina malá telocvičňa **tj 65 x 4,60 € t.j. k úhrade 299,00 €**. Nájomné je určené na základe Smernice o prenájme majetku školy platnej od 11.12.2008.

Zmluvné strany sa dohodli na úhrade cez pokladňu **k 30.06.2013**

**Čl. IV.**  
**Podmienky podnájmu**

1. Nájomca odovzdá prenajímaný priestor v prevádzkyschopnom stave zodpovedajúcom jeho veku a bez väd, ktoré by bránili jeho riadnemu prevádzkovaníu.
2. Prevzatím kľúčov preberá nájomca hmotnú zodpovednosť za prebraté priestory, vnútorné vybavenie budovy a inventár. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú poškodením prenajatých priestorov, stratou či neprimeraným používaním zariadenia a inventáru, vrátane nákladov súvisiacich s ich uvedením do stavu.
3. Nájomca po skončení akcie odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
4. Nájomca v uvedených nebytových priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov športovej skupiny. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.
5. Nájomca sa zaväzuje v záujme zabezpečenia ochrany majetku pri odchode z budovy ako posledný, dbať o uzamknutie vchodových dverí a zabezpečenie okien.

**Čl.V.**  
**Záverčné ustanovenie.**

1. Zmluvu po prečítaní na znak súhlasu podpisom potvrdzujú, čím zmluva nadobúda právnu účinnosť.
2. Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, prenajímateľ dostane 2 výtlačky, nájomca dostane 1 výtlačok.

V Šali 28.09.2012

.....  
Prenajímateľ



.....  
Nájomca