

Z M L U V A č. 1/2012
o podnájme nebytových priestoroch

Prenajímateľ:

Základná škola

Krátka ul. č. 2

927 01 Š a ľ a

IČO: 37861417

bankové spojenie: VÚB Šaľa

číslo účtu: 1966206757/0200

zastúpený: Mgr. Jarmilou Husárikovou - riaditeľkou

číslo telefónu: 031/701 6881

Nájomca:

The BIG APPLE – private language school

č.d. 159

925 91 Kráľová nad Váhom

IČO: 41168275

DIČ: 1034293249

zastúpený: Vierou H r a b o v s k o u

číslo telefónu: 0905649708

u z a t v á r a j ú
túto zmluvu o podnájme nebytových priestorov.

Čl. I.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom učebne s rozlohou 30 m² za účelom uskutočnenia kurzov anglického jazyka pre deti školského veku, stredoškolskej mládeže a dospelých.

Čl. II.
Čas plnenia

Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **od 05.09.2012 do 30.06.2013 nasledovne:**

- pondelok v čase od 14.30 hod. do 18.10 hod.
- utorok v čase od 13.50 hod. do 17.00 hod.
- streda v čase od 14.30 hod do 18.10 hod
- štvrtok v čase od 13.50 hod. do 17.00 hod.
- piatok v čase od 16.30 hod. do 19.00 hod.

Čl. III. Výška nájomného

Výška nájomného je určené dohodou, za vyučovaciu hodinu **3,50 €**. Úhrada bude mesačne na príjmový účet školy podľa predloženého zoznamu o odučených hodinách v mesiaci a uskutočnení sa najneskôr do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

Čl. IV. Bezpečnosť práce

Nájomca v uvedených priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia študentov a pracovníkov. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.

Čl. V. Ukončenie nájmu

Nájomná zmluva sa končí uplynutím dojednanej doby. Prenajímateľ môže vypovedať zmluvu, ak nájomca využíva prenajímané priestory na iné účely než na uvedené v tejto zmluve, a ak hrubo a opätovne porušuje pokoj a poriadok v uvedených priestoroch.

Čl. VI. Záverečné ustanovenie

Znenie tejto zmluvy možno zmeniť len na základe oboch strán, formou písomného dodatku.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, každá zo zmluvných strán dostane 2 výtlačky.

V Šali 20.08.2012



.....
prenájomateľ

HRABOVSKÁ VIERA
THE BIG APPLE - PRIVATE LANGUAGE SCHOOL
925 91 KRÁLOVÁ NAD VÁHOM 159
IČO 41 168 275
Tel.: 0905 649 708

.....
Hrabovská Viera

nájomca