

**ZMLUVA č. 3/2011**  
**na podnájom nebytových priestorov**

Prenajíateľ: Základná škola J.C. Hronského  
Krátka ul. č. 2  
927 01 Šaľa  
IČO: 37861417  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pob. Šaľa, **1966206757/0200**  
Zastúpený: Mgr. Jarmilou Husárikovou – riaditeľkou  
Číslo telefónu: 031/7016882

a

Nájomca: Zastúpený: Ing. Tatiana Belaková, ITA  
Sídlo: Kraskova 604/11, 949 01 Nitra  
IČO: 44518552  
DIČ: 1044339307  
IČ DPH: SK 1044339307  
Tel. : 0911 165 645

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, v zmysle zákona č. 116/1990 Z.z. o podnájme nebytových priestorov a v zmysle VZN č. 16/2008 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa túto zmluvu na prenájom nebytových priestorov.

**Čl. I.**  
**Predmet podnájmu**

Na základe tejto zmluvy preberá nájomca do užívania nebytový priestor v areáli Základnej školy v Šali, Krátka ulica č. 2 - veľká telocvičňa, šatňa, chodba, sprcha s rozlohou 206 m<sup>2</sup> za účelom športových volejbalových aktivít..

**Čl. II.**  
**Čas plnenia**

Zmluva sa uzatvára na obdobie od 14.01.2011 – 24.06.2011 – piatok v časovom rozmedzí od 20.00 hod. do 21.30 hod. t.j. 1,5 hodiny, v sobotu v časovom rozmedzí od 18.00 hod. do 19.00 hod., t.j. 1 hodinu.

**Čl. III.**  
**Výška nájomného**

Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájomu priestorov vo výške **7,63 €/hod.** (nájomné 0,53 €, paušálne náklady 7,10 €), podľa preloženej dochádzky. Nájomné je určené na základe VZN č. 16/2008, podľa § 7, bod 4.2.1a) z 11.12.2008.

Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada bude na základe dohody bez fakturácie do pokladne alebo na horeuvedené číslo účtu školy školy do **30.06.2011**.


**Čl. IV.**  
**Podmienky podnájmu**

1. Nájomca odovzdá prenajímaný priestor v prevádzkyschopnom stave zodpovedajúcom jeho veku a bez väd, ktoré by bránili jeho riadnemu prevádzkovaníu.
2. Prevzatím kľúčov preberá nájomca hmotnú zodpovednosť za prebraté priestory, vnútorné vybavenie budovy a inventár. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú poškodením prenajatých priestorov, stratou či neprimeraným používaním zariadenia a inventáru, vrátane nákladov súvisiacich s ich uvedením do stavu.
3. Nájomca po skončení akcie odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal.
4. Nájomca v uvedených nebytových priestoroch v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov športovej skupiny. Otázky bezpečnosti a ochrany zdravia rieši nájomca vo svojej kompetencii.
5. Nájomca sa zaväzuje v záujme zabezpečenia ochrany majetku pri odchode z budovy ako posledný, dbať o uzamknutie vchodových dverí a zabezpečenie okien.

**Čl. V.**  
**Záverečné ustanovenie.**

1. Zmluvu po prečítaní na znak súhlasu podpisom potvrdzujú, čím zmluva nadobúda právnu účinnosť.
2. Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, prenajímateľ dostane 2 výtlačky, nájomca dostane 1 výtlačok.

V Šali 14.01.2011

  
.....  
Prenajímateľ



  
.....  
Nájomca